

18.12.2025₂

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Азов, ул. Инзенская, 116**

по договору № А-12-25 от «26» мая 2025 года

Комиссия в составе:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании № 1-6/1590 от 16.05.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрации УЖКХ Азовского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: ген. дирекции ООО "УК Родня" Серьва Г.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 696 402,32 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 853 643,95 руб.
(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 1 842 758,37 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада и подвал
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Азов, ул. Инзенская, 116

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Алифурасено А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

Ибрагим Н.О. Зам. Глав. Адм. Начальник управления УМКУ
Алифурасено А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ген. директор ООО «УК Радуга» Сидоров С.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель
собственников

Ирайтнер С.А. ИИ
кв. 41