

## АКТ ПРИЕМКИ

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Островского 43

02.06.2025г.

по договору № А-34-24 от «28» февраля 2024 года

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика

В. В. Рыбалкина

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации: ООО «СтройВсё»**

в лице: Директора

А. Э. Агаева

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**

в лице: Инженера по строительному контролю

А.В. Арсенова

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1026 от 01.07.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

ОЖКХ, транспорта и благоустройства

в лице: Кенз-Отгел

А.В. Гончаров

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: УК, Управляющая компания Исток 4

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Достановиченко № 1813 от 22.12.2023г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: **4 489 057,27 руб.**,

в том числе по видам:

ремонт фасада

на сумму: **4 489 057,27 руб.**

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту в том числе по видам:

ремонт фасада

(вид работ)

по адресу:

Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Островского 43

На момент приемки ущерб третьим лицам

Отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика

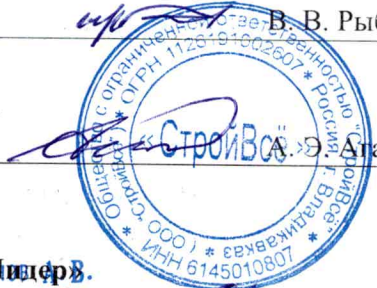
должность, фамилия, инициалы

В. В. Рыбалкин

**Представитель подрядной организации: ООО «СтройВсё»**

в лице: Директора

должность, фамилия, инициалы



Э. Даев

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженера по строительному контролю

**ООО «СтройЛидер»**  
**ИНЖЕНЕР СК**  
**Инженер по строительному контролю**

ИНЖЕНЕР СК  
-61-70781

А.В. Арсенов

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

ОЖКУ, транспорта и благоустройства  
в лице: каб. отдела

должность, фамилия, инициалы



Тонгаров

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

уведомлены надлежащим образом  
отсутствовали на приемке.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице:

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

должность, фамилия, инициалы