

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 73/2**

« 06 » декабря 2024 г.

по договору № A-43-23 от «05» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя подрядной организации: ООО «СК Олимп»**

в лице: директора Жиркова А.К.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава  
**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: главного специалиста Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Пролетарского района города Ростова-на-Дону**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК «ЖЭУ-5»**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя собственников помещений в МКД: \_\_\_\_\_**  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от «  » \_\_\_\_\_ 202 года № \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 253 982,96 руб,  
в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму: 6 467 652,10 руб

ремонт подвала на сумму: 1 019 534,48 руб

ремонт фундамента на сумму: 766 796,38 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 73/2,

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: \_\_\_\_\_

**Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»**

в лице: Директора Жиркова А.К. \_\_\_\_\_



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице Главного специалиста ОТЗ Рыбалкина В.В. \_\_\_\_\_

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Пролетарского района г. Ростова-на-Дону**

в лице *О даче письменной комиссии карманным образом удостоверения (удостоверение № 16933 от 04.12.24г) Представителем не назначены. Замечаний в ходе проведения работ не поступило.*

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК «ЖЭУ-5»**

в лице *О даче письменной комиссии карманным образом удостоверения (удостоверение № от 04.12.24г) Представителем не назначены. Замечаний в ходе проведения работ не поступило.*