

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, 287.**

по договору № ГА-366-25 от «10» марта 2026г.

« 23 » сентября 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Гнатыук Ю.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600094457

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/2007 от 16.04.2026.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: директор Радачинский С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устав

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «Основатель»

в лице: директор Берендакова Г.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

Представителя собственников помещений в МКД: кв. №1 Мирошникова Г.А. протокол
собственников общего собрания № 5/287/2024 от 14.10.2024

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 875 223,3 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 138 380,14 руб. ✓

- Ремонт электроснабжения, на сумму 5 736 843,16 руб. ✓

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту электроснабжения
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Филимоновская, 287,
На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Гнатюк Юрий Степанович

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования МКУ «УЖКХ» Кировского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: директор Радачинский С.Н.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК «Основатель»

в лице: директор Берендакова Г.Н.

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представителя собственников помещений в МКД: кв. №1 Мирошникова Г.А.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись