

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 70/2

по договору № А-03-26 от «12» марта 2026

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: начальника ОТЗ Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №38 от 29.09.2025

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Специалист
ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №32-ОД от 23.04.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону

в лице: ведущего инженера ТО, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Фирма ЖКХН»

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

Представителя собственников помещений в МКД: -

Первая Анастасия Геннадьевна, кв 94

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 10.07.2026

№ 1

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: -

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 20 973 529,20 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 20 973 529,20 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

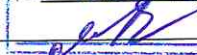
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 70/2

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель ^{Начальник} заказчика: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице ^{отдела технического заказчика} НКО «Фонд капитального ремонта»

 Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

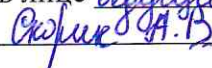
представитель организации, осуществляющей ^{сервисный контроль:}

Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Миленькой И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице ^{Ведущий инженер ТО МКД «Уник» Врхвишневского р-на}

 Осканов А.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

^{От тех комиссий утверждены наделенными образцы, замечаний в ходе выполнения работы не поступало}

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы