

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 8**

**28.11.2025г.**

по договору № ГАГ-17-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** : НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: : Главного специалиста НКО «Фонд капитального ремонта» Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании: Приказа №17-ОД 04.03.2025 г

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера строительного контроля Шляхова В.Н.

действующего на основании Приказа №1-6/1721 от 05.08.2025г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Ведущего инженера технического отдела Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 62-П от 01.12.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «УК КВАДРО»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

Беленко А.Л. Кв№36

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 14 12 2024 № 8/н

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на сумму 3 335 641,12 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 3 206 661,40.

- ПСД - 128 979,72

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 8,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: ИО «Фонд капитального ремонта» Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта»  
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице

**ООО «СтройЛидер»**  
**Инженер по строительному контролю**

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:** МКУ «УЖИ»

в лице



должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Одоевский В.И. главный инженер УК «СпецГазСтрой»  
Представитель комиссии не явился. Замещает в кафе рядом со магазином

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Протокол от 14.11.2017 г. Бонимо А.А. кв № 36

в лице: Представитель комиссии не явился. Замещает в кафе рядом со магазином

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

должность, фамилия, инициалы