Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 75

по договору № А-208-25 от «30» апреля 2025 г. **«23» 01 2026 г.**

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста отдела технического заказчика И.И. Миленькая , действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПЕРЕСВЕТ» в лице: генерального директора Авильченко А.А. , действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Э.Ш. Потапова, действующего на основании приказа № 1-6/1597 от 20.05.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ УЖКХ «Первомайского района»
в лице: Зам. директора по вопросам ЖКХ Гефрикова В.В
действующего на основании приказа №28-л от 18.08.2025г

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО „УК Взгляд"
в лице: _____
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **6 082 384,7 руб.,**
в том числе по видам:
Капитальный ремонт фасада на сумму **5 285 130,38 руб.;**
Капитальный ремонт фундамента на сумму **797 254,32 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

по адресу: **Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 75**

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:
Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта» И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:
Генеральный директор
ООО «ПЕРЕСВЕТ» А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер» Э.Ш. Потапова

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ УЖКХ «Первомайского района» Бегунов В.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
Надлежащим образом были уведомлены о дате приемочной комиссии (по эл. почте). Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе выполнения работ не поступало. От подписи отказались.