

«25» 12 2025г.

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ворошиловский, 52**

по договору № АС-68-24 от 02 июня 2025 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

Начальник  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
Миленькая И.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа

**Представителя подрядной организации:** ООО «Релект»

в лице: генерального директора Рыбинцева А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1638 от 17.06.2025 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УМКУ Кировского р-на г. Ростова-на-Дону

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «ПАРИТЕТ» в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города

Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **64 722 240,38 руб.**,

в том числе по видам:

ремонт фасада	на сумму	62 849 802,55 руб.
ремонт подвала	на сумму	958 849,76 руб.
ремонт фундамента	на сумму	913 588,07 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ворошиловский, 52

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: \_\_\_\_\_

Начальник  
отдела технического заказчика  
и капитального ремонта  
*Мироньков И.Г.*

Представитель подрядной организации: ООО «Релект»  
в лице: генерального директора А.С. Рыбинцева

должность, фамилия, инициалы  
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»  
в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

ООО «СтройЛидер»  
инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:  
в лице: д.и.с. Комиссии утвердил/еет на должность члена комиссии  
д.и.с. Комиссии утвердил/еет на должность члена комиссии

*д.и.с. Комиссии утвердил/еет на должность члена комиссии*  
*д.и.с. Комиссии утвердил/еет на должность члена комиссии*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ООО «ПАРИТЕТ» в лице ген. дир. Чубенко Л.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:  
в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы