

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, 107/4**

по договору № А-256-25 от «28» июля 2025 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Щербаков Евгений Анатольевич  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №31/1-ОД от 5.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ИП Конторин С.А.

в лице: Конторин Сергей Александрович

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1 28 июля 2025

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1791 от 29.09.2025

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

Администрация Железнодорожного района

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК "НОВАЯ ЖИЗНЬ"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 1523 от 20.12.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 704 229,44 руб.,

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 3 704 229,44 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту **крыши**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Амбулаторная, 107/4

На момент приемки ущерб третьим лицам

*отсутствует*  
устранён / отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Щербаков Евгений Анатольевич

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Конторин С.А.

в лице: Конторин С.А.

должность, фамилия, инициалы

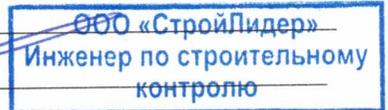


Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Железнодорожного района (уведомление № 16-11/6035 от 8.12.2025г)

в лице: Представитель на комиссию не явился. Замесителем в ходе производства работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК "НОВАЯ ЖИЗНЬ" (в телефонном режиме)

в лице: Представитель на комиссию не явился. Замесителем в ходе производства работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы