

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 77**

«16» января 2024 г.

по договору № А-49-23 от «04» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: директора Линчевского П.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Швеца А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/130 от 11.10.2022 г., №1-6/701 от 15.01.2024

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Дегтярева И.Ю. №30

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 13.10.2023 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 493 661,88 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 315 576,56 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала (Дополнительные работы) на сумму 178 085,32 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала _____

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 77 _____,

На момент приемки ущерб третьим лицам _____

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А. _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Строй Юг» _____

в лице: директора Линчевского П.С. _____

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» _____

в лице инженера СК Швеца А.Е. _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону _____

в лице заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю. _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

должность, фамилия, инициалы
Представитель помещений в МКД: Дегтярева Н.Ю. кв.30 _____

в лице: _____

фамилия, инициалы