

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, просп. Парковый 5
« 4 » 07 2025 года

по договору № А-09-25 от «14» февраля 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года
Представителя подрядной организации: ООО «Доверие», в лице директора Головинова А.А. действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачев А.В., действующего на основании приказа №1-6/1513 от 14.04.2025 года

Представителя Департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице: Дудникова Н.Ю. действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 года

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО УК ЖКО «Донская»

Представителя собственников помещений в МКД: Бадуров Е.И.
действующего на основании решения ОСС, протокол от 4.07.2025 № 02
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 109 246,98 рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:
Капитальный ремонт подвала на сумму 87 105,50 руб., капитальный ремонт фундамента 664 402,54 рублей, фасада на сумму 6 357 738,94 рублей
Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента, фасада по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, просп. Парковый 5
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В.
Инженер СК Ткачев А.В.

Представитель п/организации Директор ООО «Доверие» Головинов А.А.
представитель организации, осуществляющей с/контроль Ткачев А.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Дудников Н.Ю.

Вопрос: уведомлен ли собственник об акте приемки?
Представитель помещений в МКД: Бадуров Е.И.

Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю