

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 12а**

по договору №АП-19-25 от «21» июля 2025 г.

24.12.2025

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Мисенина И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Зпр № 6111-ОД от 04.08.2025

**Представителя подрядной организации:** ООО "СК САРМАТ"

в лице: Директора Явузова С.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Администрации Ворошиловского Р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: ООО "СпецСтрой"

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Буцаев И.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.10.2025 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по ремонту подъездов.  
Работы по ремонту выполнены на сумму 2 756 878,60 руб.

в том числе по видам:

Ремонт подъездов на сумму 2 756 878,60 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по ремонту подъездов  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 12а

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

**Представитель подрядной организации:** ООО "СК САРМАТ"

в лице: Директора Явузова С.М.



**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Ведущий инженер

технического отдела МКУ УЖХХ

Ворошиловского района

Скорик А.В.



**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*О даче полномочий уведомлен, на полномочи представител не явился. В ходе выполнения работ не получено. Отказали от участия*

должность, фамилия, инициалы

**Представителя собственников помещений в МКД:** Бугаев А. П.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

