

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 118**

25.06.2025 г.

по договору № А-161-24 от «16» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.2024 г.

Представителя подрядной организации ООО «Крис» в лице: Директора Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: Инженера строительного контроля Калиткина А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/886 от 14 мая 2024 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Администрация района Октябрьского р-на г. Ростов-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)

МКД: ООО УК Ч БРезерв Ч

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление администрации №22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____

№ _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 1 015 180,19 рублей.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму: 792 876,67 рублей.

Капитальный ремонт фундамента на сумму: 222 303,52 рубля.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 118.

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Крис»

Директор Зайниев Д.Р.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» Инженер строительного контроля Калиткин А.П.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования

*Исполнитель должностное лицо. На каемского не является. Зависимый
в процессе работ не присутствует (ув №6-Н/2611 от 24.06.2022)*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание)

МКД: *Исполнитель по электромонтажу. На каемского не является. Зависимый
в процессе работ не присутствует*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *Постановление администрации № 22*

в лице: *от 19.01.2024 г.*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы