Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 251

«28» 10 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: гл. спец. Мишиной М.И.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 01.01.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голиков А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Начальник тех. отдела МКУ "УЖКК" Ворошиловского р-на
в лице: Скорик А.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказ № 94-П от 30.08.2026

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ТСЖ "Страна Советов"
в лице: Председатель правления Лелекова Е.Н.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Лелекова Е.Н. кв. 44
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 20 120 961,91 руб. 20054198,77 руб.
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 19 761 430,00 руб., ПСД на сумму 359 531,91 руб. 292768,77 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 251
На момент приемки ущерб третьим лицам
Отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькая И.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Начальник тех отдела МКУ "УЖКХ" Ворошиловского р-на Лепехова Е.Н.
в лице: Скорик А.В.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ТСЖ "Страна Советов"
в лице: Председатель правления Лепехова Е.Н.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:
в лице: Лепехова Е.- кв 44
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)