

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

« 14 » 03 2024 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 94  
по договору № АР-18-23 от « 20 » июня 2023 г.

Комиссия в составе:  
**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»- Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа от 01.03.2023 № 17-ОД

**Представителя подрядной организации:** ООО «ПК «Барс»  
в лице: руководителя проекта ООО «ПК «Барс»- Ермишина Е.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании доверенности № 1 от 09.01. 2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер»- Сидельникова А.П  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/403 от 28.06.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
Город Таганрог

в лице: И.о. директора МКУ ДМСО ККХ г. Таганрог Рамзадеков М.Р.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО «ЮгСпецСервис»

в лице: директора Шааеева И.А. И.А. Шааеев  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.  
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 806 596, 82 рублей (Три миллиона  
восемьсот шесть тысяч пятьсот девяносто шесть рублей 82 копейки),  
в том числе по видам:  
ремонт системы теплоснабжения на сумму 3 806 596,82 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**  
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями  
договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 94

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель органа местного самоуправления

*На директора МКД: ООО МКД «Торус»*



*[Signature]*

*[Signature]*

Представитель Заказчика  
Главный специалист ОТЗ  
НКО «Фонд капитального ремонта»



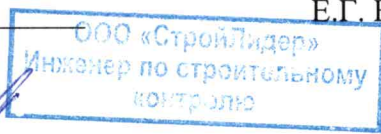
В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика  
ООО «ПК «Барс»

*[Signature]*

Е.Г. Ермишин

Представитель организации по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»



А.П. Сидельников

*Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Исканин*



*Масасерра Н. А.*