

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32

30.12.2025 г.

по договору № А-233-24 от 20.06.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице Александр СС, завершающий сектором муниципального хозяйства, действующего на основании Распоряжения от 07.2025г. № 6

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственно способ управления
в лице: _____,

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Иванов С.В. № 5

действующего на основании решения ОСС, протокол от 08.12.2025 № 6/н
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2669730,57 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт фундамента на сумму 2389366,63 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фундамента по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Главный специалист
отдела технического
НКО "Фонд капитального ремонта"

Захаров Д.В.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю
С-61-155378

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице

действующего на основании Товарного акта № 071/2025 № 51
Заверенная сектором муниципального казачества

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице:

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Иванова С.В.

действующего на основании решения ОСС, протокол от 08.12.2025 № 5/11