

АКТ

приемки выполненных работ

«07» 04 2023 г.

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 135/33

**Приемная комиссия в составе:**

Представитель Заказчика

НКО «Фонд капитального ремонта»

Белозоров А.А.

Представитель Подрядчика  
Генеральный директор ООО «Релект»

А.С. Рыбинцев

Представитель организации по строительному контролю  
Инженер строительного контроля ООО "СтройЛидер"

А.П. Калиткин

Представитель органа местного самоуправления

Представитель обслуживающей организации  
ООО «УК Стимул»

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р)) **УСТАНОВИЛА:**

1. Подрядчиком предъявлены комиссии к приемке результаты выполненных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, подвала, систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения.

(виды работ)

2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Релект» в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и утвержденной НКО «Фонд капитального ремонта».

3. Выполнение работ осуществлено согласно договору №2-2022 от 06.05.2022 г.

4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору – 48 675 207,00 руб., в т.ч.:

- ремонт фасада – 17 832 331,20 руб.,
- ремонт подвала – 209 410,80 руб.,
- ремонт фундамента – 235 556,40 руб.,
- ремонт крыши – 13 833 778,80 руб.,
- ремонт системы электроснабжения – 4 490 242,80 руб.,
- ремонт системы теплоснабжения – 9 460 485,60 руб.,
- ремонт системы холодного водоснабжения – 667 094,40 руб.,
- ремонт системы горячего водоснабжения – 940 861,20 руб.,
- ремонт системы водоотведения – 1 005 446,40 руб.

5. Фактически работы выполнены на сумму – 33 032 570,20 руб., в т.ч.:

- ремонт фасада – 14 787 736,00 руб.,
- ремонт подвала – 38 041,00 руб.,
- ремонт крыши – 8 098 370,00 руб.,
- ремонт системы электроснабжения – 2 091 558,00 руб.,
- ремонт системы теплоснабжения – 7 757 508,20 руб.,
- ремонт системы холодного водоснабжения – 76 877,00 руб.,
- ремонт системы горячего водоснабжения – 182 480,00 руб.

**Решение комиссии:** Результаты выполненных работ по капитальному ремонту крыши, фасада, подвала, систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения **принять.**

(виды работ)

**Члены комиссии:**

Приемная комиссия в составе:

Представитель

НКО «Фонд капитального ремонта»

Генеральный директор ООО «Релект»


Инженер строительного контроля ООО «СтройЛидер»

Представитель органа местного самоуправления

Представитель обслуживающей организации

ООО «УК Стимул»

Представитель собственников МКД

 Белозеров А.В.  
08.04.2023

А. С. Рыбинцев

А.П. Калиткин



М.А. Орловская (кв.41)

