

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Батайск, ул. Ворошилова, 11**

по договору № АБ-01-25 от «29» апреля 2025г.

«30» июня 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно-полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Зам. директора НКО "Фонд капитального ремонта"
Надевайко О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании доверенности № 234 от « 18 » 19 2024 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Главный специалист ОТЗ НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: В.В. Рыбалкина

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 34-ОД от «07» мая 2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление искх г. Батайска

в лице: Начальник Белоусов В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Положения об Управлении искх г. Батайска

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "ЖК "Столица"

в лице: Зам. директора Шабалин С.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Собственник кв. № 26

Петрова Н.В.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.06.2025 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 546 432,25 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 13 546 432,25 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ворошилова, 11,
На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»
Наливайко О.А.
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Главный специалист ОТЗ НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: В.В. Рыбалкин

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Когановская Управленческая МКД Батайск В.Б.

в лице

Белюсов Василий Владимирович
должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Мини-менеджер Мадалин Сергей Александрович

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 26

в лице:

Ветровой Наталья Викторовна
фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись