

7  
Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

« 08 » 12 2023г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Свободы, 24.

по договору: № А-25-23 от 13.06.2023

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
Рыбалкина В.В., действующего на основании приказа от 01.03.2023 №17-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «Триумф»  
в лице: генерального директора Корх М.А., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
Рыбалкина В.В., действующего на основании приказа от 01.03.2023 №17-ОД

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:  
«Город Таганрог»  
в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,  
действующей на основании приказа от 10.10.2023 № 60.01.4-ПР/52.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ООО УК «ЮгДомКомфорт» в лице: директора Коньковой И.К., действующего на основании Устава.

Представителя собственников помещений в МКД: Лебедев А.Д., кв. 64  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании Решения ОСС, протокол от 30.11.2023г №1.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту  
фасада, подвала, фундамента \_\_\_\_\_

(виды работ)

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 699 960,16 руб.

в т.ч. по видам работ:

<u>фасад</u> (вид работ)	на сумму <u>6 888 206,32</u> руб.
<u>фасад (дополнительные работы)</u> (вид работ)	на сумму <u>446 066,80</u> руб.
<u>подвал</u> (вид работ)	на сумму <u>175 658,80</u> руб.
<u>фундамент</u> (вид работ)	на сумму <u>190 028,24</u> руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
фасад, подвал, фундамент

(виды работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Свободы, 24

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:  
НКО «Фонд капитального ремонта»



Представитель Подрядчика:  
генеральный директор ООО «Триумф»



М.А. Корх

Представитель строительного контроля:

В.В. Рыбалкин

Представитель органа  
местного самоуправления:  
ведущий специалист отдела развития ЖКХ  
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации:  
«УК «ЮгДомКомфорт»

И.К. Конькова

Представитель собственников МКД

 А.Д. Лебедев, кв.64