Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«28» сентября 2026 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, **ул. Морозова, 21**

по договору № ГА-08-26 от 15.05.2026 **ремонт систем холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения**

Комиссия в составе:
Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО РСП «СТРОЙДОМ»
в лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В., действующего на основании приказа от 26.05.2026 № 49-ОД.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог в лице: ведущего специалиста отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В., действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «Дом Плюс» в лице директора М.С. Дериглазова, действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по **капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения**

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 32 562 066,79 руб.
в том числе по видам:

ремонт холодного водоснабжения на сумму 2 314 089,08 руб.

ремонт теплоснабжения на сумму 19 463 012,07 руб.

ремонт водоотведения на сумму1 924 356,73 руб.

ремонт горячего водоснабжения на сумму 8 437 475,53 руб.

проектирование на сумму 423 133,38 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по **капитальному ремонту систем холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения** по адресу: **г. Таганрог, ул. Морозова, 21**

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИ:

Представитель Заказчика:
НКО «Фонд капитального ремонта»

Заместитель директора-начальник
отдела технического заказчика
НКО « Фонд капитального ремонта»
_____ Наливайко О.А.
05.10.2026

Представитель Подрядчика:
директор ООО РСП «СТРОЙДОМ» _____ Д.Ю. Пироженко

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль:
главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» _____ В.В. Рыбалкин

Представитель органа местного самоуправления:
ведущий специалист отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ г. Таганрога _____ Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
Директор ООО «УК «Дом Плюс» _____ М.С. Дериглазов