

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

«25» 09 2025г.

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. ул. Розы Люксембург, 48/1

По договору: А-63-25 от 19.02.2025г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

В лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

Действующего на основании приказа от 04.03.2025г № 17-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

В лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

В лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П., действующий на основании приказа от 22.04.2025г. №1-6/1541

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

«Город Таганрог»

В лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.
действующей на основании приказа от 07.05.2025г. № 60.01.3-ПР/20

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК РЭП «Профессионал», в лице и. о. директора Горланова А.В., действующего на основании устава.

Рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 11 817 335,45 руб.

Ремонт фасада- 9 779 843,25 руб.

Ремонт подвала- 1 123 588,31 руб.

Ремонт фундамента- 913 903,89 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
_____ фасада, подвала, фундамента _____

Вид работ

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Розы Люксембург, д. 48/1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:

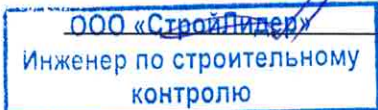
Директор ООО РСП «СТРОЙДОМ»


 Д.Ю. Пироженко

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля
ООО «Строй Лидер»



 Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783
А.П. Сидельников

Представитель органа

местного самоуправления:

ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога


 Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
ООО «УК РЭП «Профессионал»



 А.В. Горланов