

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

« 18 » июль 2024 г.

по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 61 (ремонт крыши)

по договору № A-140-24 от « 09 » апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»- Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОР от 11.03.2024г

**Представителя подрядной организации:** ИП Ермишин Р.М.

в лице: руководителя проекта ИП Ермишин Р.М - Ермишина Е.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1 от 11.04. 2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер»- Чаушника Ю.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/996 от 18.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский

в лице: главы администрации Орловского с.п.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Кеосредстванный способ управление

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 587 443,44 (Три миллиона пятьсот восемьдесят семь тысяч четыреста сорок три рубля 44 копейки),

в том числе по видам:

ремонт крыши (вид работ) на сумму 3 587 443,44 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 61

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель органа местного самоуправления



*С. С. Ощегов*

Представитель Заказчика  
Главный специалист ОТЗ  
НКО «Фонд капитального ремонта»




В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика  
ИП Ермишин Р.М.

Е.Г. Ермишин

Представитель организации по  
строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»

Ю.В. Чаушник

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю