

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 69/4**

«25» 12 2025г.

по договору № А-241-25 от «04» июля 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025

**Представителя подрядной организации:** ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевского П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования**

Представитель МКУ УЖКХ Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании зам. Директора по вопросам ЖКХ Новикова В.П.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

лице: техника по строительному контролю Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1732 от 08.08.2025 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ЖСК «Полет» Бекмешева А.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации РО №1523 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 23 153 557, 51 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 69/4.

Замечания отсутствуют.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Белозорова А.А.  
(подпись)

**Представителя подрядной организации:** ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевского П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Линчевский П.С.  
(подпись)



**ПРОВЕРЕНО**  
**НА СООТВЕТСТВИЕ ВИДОВ РАБОТ,**  
**УТВЕРЖДЕННЫХ**  
**РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ**

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

Представитель МКУ УЖКХ Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

*зам. директора (по вопросам ЖКХ)*

(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: техника по строительному контролю Блохина Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

(подпись)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице:

*ИСК «Юсэйт»*

(должность, фамилия, инициалы)

*Бекеев А.Ф.*

(подпись)



Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление Администрации РО №1523 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

(подпись)

ИЗДАНИЕ  
В КОПИИ ИЛИ В ПЕЧАТИ  
ИЛИ В ДРУГОЙ ФОРМЕ  
ИЛИ В ДРУГОЙ ФОРМЕ