

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 412а.**

по договору № А-10-24 от «25» декабря 2023 г.

24.10.2024

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** «НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалист отдела технического заказчика Сидоров В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №11/1-ОД от 11.03.2024

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженер строительного контроля Фомичев П.А., действующего на основании приказа № 1-6/1022 от 26.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

УЖКХ г. Батайска в лице: заместителя начальника Иванов А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Управляющий партнер ООО «Юридическое бюро «БРАВО» управляющий организации  
ООО «Батайский Управдом»

в лице: Бородачева А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 214 968,23 руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму 72 282,09 руб.,

Капитальный ремонт фундамента на сумму 1 142 686,14 руб..

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала и фундамента по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 412а

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

### Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»  
гл. специалист отдела технического заказчика\_

Сидоров В.В.

### Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»  
Генеральный директор

Сидоров А.Ю.

### представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»  
инженер строительного контроля

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Фомичев П.А.

### Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

УЖКХ г. Батайск  
Заместитель начальника

Иванов А.В.

### Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Управляющий партнер  
ООО «Юридическое бюро «БРАВО»,  
управляющий организации  
ООО «Батайский Управдом»

Бородачева А.А.