

20.07.2025 г.

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Страны Советов, 14

по договору № А-119-25 от «07» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04 марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1640 от 17.06.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Перфилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 71-п от 18.08.2025 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСЖ «Авангард»

в лице: председателя казначейского совета Е.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города
Ростова-на-Дону № 1523 от 20.12.2024 г.

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 212 986 руб, включая разработку ПСД,
в том числе по видам:

ремонт подвала

(вид работ)

на сумму 212 986 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Страны Советов, 14
На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста Миленькой И.И.
должность, фамилия, инициалы *Миленькая И.И.*

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»
в лице: директора Бондарца Е.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Первомайского района
в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Дерфилова В.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ТСЖ «Авангард»
в лице: Председатель Козырева С.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города
Ростова-на-Дону № 1523 от 20.12.2024 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: *З*
должность, фамилия, инициалы