

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 101

24. 12. 2025г.

по договору № ГАГ-26-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Андрусенко А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шенников В.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1735 от 13.08.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Новый Век»

в лице: Зам. ген. директора Шабалин С.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 6 от 01.11.2025

Представителя собственников помещений в МКД:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22
от 19.01.2024 г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на
сумму 2 138 223,80 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 2 043 775,43 руб.

- ПСД – 94 448,37 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту _____

газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 101

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

ИО "Фонд капитального ремонта"
в лице: _____

Главный специалист
отдела технического заказчика
ИО "Фонд капитального ремонта"
Андреев А.Г.



должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: *ООО «СтройМир»*

в лице _____

ООО «СтройМир»
Инженер по строительному
контролю

Шляхов В.Н.
Инженер СК
РН-604

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице *Одette приемной комиссии уведомлена надзорными органами/уведомление Ю-11/6438 от 23.12.2025.*

Представитель на комиссию не явился. Занятости в ходе работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Зам. ген. директора Шабалин Сергей Александрович
ООО УК "Новый век"

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22
от 19.01.2024г.

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы