

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 160**

по договору № А-86-25 от «08» октября 2025г.

«*08*» *октября* 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Индивидуальный предприниматель Гнатюк Ю.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 318619600094457

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1913 от 13.02.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: директор Малихов А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устав

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «СВОЙ ДОМ»

в лице: ген. Директора Рейзулмаева М.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 866 151,67 руб., в том числе по видам:
- Ремонт крыши, на сумму 6 866 151,67 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 160,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: **НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: **Индивидуальный предприниматель Гнатюк Юрий Степанович**

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Ленинского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: директор Малихов А.Ю.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УО «СВОЙ ДОМ»

в лице: генерального директора Фейзулшова М. Фейзулшова

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись