

АКТ

приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Самарское сельское поселение, Азовский район, п.Опорный, пер.Зеленый, 6

«24» 05 2024 г.

По договору № А-107-23 от 03 октября 2024г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании Доверенности №190 от 21.03.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль** ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа №1-6/554 от 12.10.2023г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Самарского сельского поселения

в лице Гуровищенко А.А. зам. главы Администрации

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице непосредственный способ управления

(ФИО, должность)

действующего на основании постановление от 23.12.2022. N 225

**Представитель собственников помещений в МКД** Гурвич А.П. кв. 15

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.11.2023г. № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 004 788,47 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 1 349 511,65 руб.

Ремонт подвала на сумму 842 214,29 руб.

Ремонт фундамента на сумму 343 023,70 руб.

Ремонт фасада – дополнительные работы на сумму 470 038,83 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

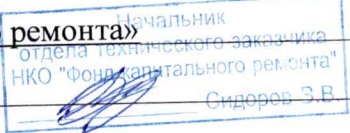
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, Самарское сельское поселение, Азовский район, п.Опорный, пер.Зеленый, 6

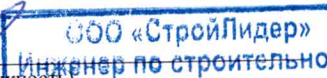
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»   
в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ  
(ФИО, должность)




Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»  
в лице: директора Гоздецкого Д.В.  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»  
в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК  
(ФИО, должность) 

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:




Администрация Самарского сельского поселения  
в лице Гоздецкий Н.А. зам. главы Администрации  
(ФИО, должность) 

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице непосредственный способ управления  
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: кв. 15

в лице  Терзи АТ  
(ФИО)