

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Налбандяна, 53-55**

«18» 08 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного инженера ОГЗ Бражурова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 8/2-08 от 02.02.26

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: нач. отдела №154 УМ 154 Кагарен Г.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Альянс-домстрой"

в лице: директора Бусылова С.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3269709,84 руб.,
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
на сумму 3 641 550,90 руб., псв на сумму 128158,94 руб. (вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Налбандяна, 53-55

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

Заместитель директора
НКО "Фонд капитального ремонта"
Наливайко О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голикова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

в лице: нат. тех. отдела МКУ УЖКХ

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: директора ООО, Новочеркасскстрой

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:

в лице:

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

