

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 96/5**

*20 июня 2024г*

по договору № А-64-23 от «12» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: главного специалиста Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 09 от 01.03.2023г

**Представителя подрядной организации: ООО «СК Олимп»**

в лице: директора Жиркова А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**

в лице: инженер СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 1-6/444 от 13.07.2023 года

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Восток»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД: Генерал Наталье Александровна Дед**

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года № \_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 561 918,69 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму: 5 345 086,93 руб

ремонт подвала на сумму: 478 888,21 руб

ремонт фундамента на сумму: 737 943,55 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши, фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 96/5,

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главного специалиста Рыбалкина В.В. \_\_\_\_\_

**Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»**

в лице: Директора Жиркова А.К. \_\_\_\_\_

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**

в лице Инженера СК Попова Е.Г. \_\_\_\_\_



**Представитель помещений в МКД:**

в лице: *Семьяков Павел Александрович*  
фамилия, инициалы \_\_\_\_\_

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы