

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. Королева 15/1**

по договору № А-70-23 от «13» июля 2023г.

«28» Декабря 2023г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Сухинина Д.Ю., действующего на основании приказа № 17-ОД от 1.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «АААСтройИнвест» в лице: генерального директора Авильченко А.А., действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Потапова Э.Ш., действующего на основании приказа № 1-6/544 от 02.10. 2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Вед. инженер тех. отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского р-на  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Скворик А.В. приказ № 62/17

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: ООО "УК Ворошиловский"  
директора Березного А.В.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Буров В.В. кв. 76

(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от 22.12.2023 г. № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **10 806 555,01 руб.**,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму **10 593 193,08 руб.**;  
Капитальный ремонт подвала на сумму **128 652,11 руб.**;  
Капитальный ремонт фундамента на сумму **84 709,82 руб.**;

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. Королева 15/1.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**  
Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»

Сухинин Д.Ю.

**Представитель подрядной организации:**  
Генеральный директор  
ООО «АААСтройИнвест»



Авильченко А.А.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»



2 8 ДЕК 2023

Потапова Э.Ш.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Верещинский Алексей Сергеевич  
ООО "УК" Ворошиловской

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Директор ООО  
"УК Ворошиловской"



Верещинский А.К.

**Представитель собственников помещений МКД:**

Буров Виктор Владимирович  
кв 76

Буров В.В.