

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Белорусская, 11**

по договору № А-285-25 от «15» октября 2025 г.

« 03 » июня 2026 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика И.И. Миленская,
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации:

ООО «АААСтройИнвест»

в лице: генерального директора А.А. Авильченко,
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля С.В. Шинкарев,
действующего на основании приказа № 1-6/1851 от 28.11.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: зам. директора по вопросам ЖКХ Перданилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «Коммунальный Фонд»
в лице: заместителя директора

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель собственников МКД

Трубаева Т.Р., кв 30

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **1 203 537,85 руб.,**

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму **1 203 537,85 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Белорусская, 11

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»



И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор
ООО «АААСтройИнвест»



А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

С.В. Шинкарев

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Первомайского района

зам. директора по вопросам ЖКХ



Перезилов В.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

зам. директора ООО Консультационно-сервисное



А.Б. Луриден

Представитель собственников МКД:

№ 30 Игорь Мухоморов