

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Батуринская, 15/1**

26 сентября 2024 года

по договору № ГА-51-23 от «25» августа 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Захарова Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации: ООО «СК Олимп»

в лице: директора Жиркова А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

в лице: инженера СК Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 1-6/801 от 03.04.2024 года

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Железнодорожного района г. Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК
Забота»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление администрации города Ростова-на-Дону №74 от 06.02.2023 года

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от « » _____ 202 года №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 870 168,44 руб, ПСД - 193 534, 81 руб.
в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму: 11 686 045,98 руб ПСД - 105 596, 56 руб.

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму: 836 085,22 руб ПСД - 45 041, 54 руб.

ремонт системы водоотведения на сумму: 1 348 037,24 руб ПСД - 42 896, 71 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы отопления, системы холодного водоснабжения, системы водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Батуринская, 15/1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главного специалиста Захарова Д.В.

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Захаров Д.В.

Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»
в лице: Директора Жиркова А.К.



представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»
в лице Инженера СК Потаповой Э.Ш.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель помещений в МКД: Постановление администрации города Ростова-на-Дону №74 от
06.02.2023 года

в лице:
фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация
Железнодорожного района г. Ростова-на-Дону
в лице *кабинетом администрации* *уведомлено (исх. №16-11/4743 от 24.02.24)*
Представителем присутствовал, от подписи отказался без объяснения причин
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК Забота»
в лице *Одним из представителей комиссии* *кабинетом администрации* *уведомлено* *Представителем в лице директора Кокуба*
присутствовал, от подписи отказался без объяснения причин