

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Буденновская 179  
«29» 10 2025 года

по договору № А-06-25 от «19» февраля 2025 года

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года  
Представителя подрядной организации: ООО «Альп Гарант», в лице директора Беловолова А.А., действующего на основании устава  
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачева А.В., действующего на основании приказа №1-6/1460 от 20.03.2025 года  
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Департамент ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице: Дудникова С.В., действующего на основании приказа № 29 от 11.10.2023 года  
Представителя ООО УК ЖКО «Уют» Волков Е.Е.  
Представителя собственников помещений в МКД: Черкасова Т.И.  
действующего на основании решения ОСС, протокол от 29.10.2025 № 08  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 010 332,26 рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:  
Капитальный ремонт фасада на сумму 5 522 255,72 руб., капитальный ремонт фундамента 488076,54 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Буденновская 179  
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В.  
Представитель п/организации Директор ООО «Альп Гарант» Беловолов А.А.  
представитель организации, осуществляющей с/контроль Ткачев А.В.  
Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: М.И.Т.  
Представитель помещений в МКД: Черкасова Т.И.  
Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.

