28.09.2026г.

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Шолохова, 201

по договору № А-124/1-25 от «23» марта 2026 г.
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта"
в лице: главного специалиста Миленкова И.И.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.
Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»
в лице: директора Бондарца Е.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 1-6/2072 от 02.06.2026 г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УЖКХ» Первомайского района
в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Перфилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК «РИМ»
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя собственников помещений в МКД: Фуников Б.В. кв. 18
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 14.09.2026г. № 1

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 786 454,52 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 8 786 454,52 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Шолохова, 201

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Минаева И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ГИАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УЖКХ» Первомайского района

в лице: заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Перфилова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО УК «РИМ»

в лице: Подпись приложена комиссии уведомлен о телефонном режиме. Представитель на комиссию не явились. Замечаний в ходе работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Подпись приложена комиссии уведомлен в телефонном режиме. Представитель на комиссию не явился. Замечаний в ходе работ не поступало.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы