

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

« 06 » 08 2026 г.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 65

по договору № ГА-260-25 от 01.07.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 02.02.2026 г. № 8/2- ОД

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.

в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Каниболоцкого В. А.
действующего на основании приказа от 10.03.2026 г. № 1-6/1942

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация города Волгодонска

в лице: заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлёва А. Ю., действующего на основании распоряжения от 15.05.2024 г. № 203л/с

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК ООО «Чайка»

в лице директора Мичурина Ю. С., действующего на основании Устава.

Представитель собственников многоквартирного дома Елисеев А. В., кв. № 13,
действующего на основании протокола ООС от 14.11.2024 г. № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту системы горячего водоснабжения

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 182 816,76 руб., в т.ч. ПСД
194 757,12 руб.

в том числе по видам:

ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 3 215 812,43 руб., ПСД 64 919,04 руб
ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 772 798,19 руб., ПСД 64 919,04 руб.
ремонт системы водоотведения на сумму 999 449,02 руб., ПСД 64 919,04 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии
с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы горячего, холодного водоснабжения, водоотведения
(виды работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 65

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

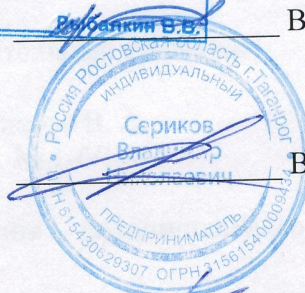
Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

В. В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.



В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

В. А. Каниболоцкий

Представитель органа местного
самоуправления муниципального образования:

Администрация города Волгодонска

А. Ю. Журавлев

*Зак. м.г.в. Администрация г. Волгодонск о дате приемки комиссии утверждена
передача средств (наименование 28.07.26 № 16-11/4103). на комиссию по приемке
предоставлена. для приемки оказанных услуг не подписаны, ввиду отсутствия
договора (КС-2).*

Представитель управляющей организации

Ю. С. Мичурин

*Представитель управляющей организации на комиссию не
явился. о дате приемки комиссии утвержден каре-
тационный предоп.
в ходе производства работ достигнуто и поступило.*

*Представитель соответствующей организации (неоднократно) на
удовлетворен передаче средств (наименование 28.07.26 № 16-11/4103). на комиссию по приемке
комиссии по приемке работ предоставлено. для приемки оказан-
ных услуг не подписаны, ввиду отсутствия договоров (КС-2)*