

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Козлова, д.63/3

« 02 » 02 2025г.

по договору № А-92-25 от «20» февраля 2025г. и ДС №1 от «24» февраля 2025г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: инженера СК Швеиц А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1514 от 14.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону, Лаза Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Ростовский Коммунальщик»

в лице: Александр Баранов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024 №1523

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 457 156,82 руб., в том числе НДС 5% на сумму 117 007,47 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада

(вид работ)

на сумму 2 168 105,99 руб., в том числе НДС 5%

на сумму 103 243,14 руб.

капитальный ремонт фундамента

(вид работ)

на сумму 289 050,83 руб., в том числе НДС 5%

на сумму 13 764,33 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Козлова, д.63/3

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Швец А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице комиссии уведомлений и уведомлений
(уведомление №-11/237 от 01.07.15) Задача по работе не поступила
от подписи отказались

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Ростовский Коммунальник»

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы