

**Акт приемки**

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 2/1**

по договору №ГА-60-25 от «12» ноября 2024 г.

20.10.2025

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главного специалиста *Витченко С.И.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: *Администрации Октябрьского р-на*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: *ООО «СпецСтрой»*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 309 342,60 руб., в том числе по видам:

- Разработка проектной документации, на сумму 64 576,90 руб.;

- Капитальный ремонт системы электроснабжения, на сумму 3 244 765,70 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Герасименко, 2/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Виниченко Сергей Николаевич

**Представитель подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Инженер по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147192

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице о даде комиссия уведомит надзорным образом. На комиссии представители не явились. От надзора отказан. Запросы в ходе выполнения работ не поступают.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

о даде комиссия уведомит надзорным образом. На комиссии представители не явились. От надзора отказан. Запросы в ходе выполнения работ не поступают.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы