

25.09.2024 г.

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 75/4**

по договору № А-98-24 от «26» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 11 марта 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/873 от 07.05.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

в лице: заместителя директора Акопяна В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31-ИС от 03.03.2022 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «ЖЭУ-5»

в лице: зам. директора Мурарен А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города  
Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 099 498,58 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада

на сумму 8 785 011,80 руб.

ремонт фундамента

на сумму 314 486,78 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 75/4

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Белозорова А.А.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «НАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

в лице: заместителя директора Акопяна В.Е.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «ЖЭУ-5»

в лице: зам. директора ООО «ЖЭУ-5»

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы