

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 129

«14» 05 2025г.

по договору № А-61/1-25 от 01.04.2025г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №17-ОД от 04.03.2025г

**Представителя подрядной организации:** ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в  
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.  
действующего на основании приказа № 1-6/1549 от 23.04.2025г

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖК г. Таганрога  
в лице Иванцова Е.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/20 от 07.05.2025

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Юридическое бюро «Браво» управляющей организации ООО «Маяк»  
в лице Управляющий партнер Бородачева А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 997 846,99 руб.  
включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 4 997 846,99 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 129


На момент приемки ущерб третьим лицам


отсутствует


устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**


Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.   
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.   
в лице: ИП Бородай Ю.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»  
в лице: Инженер СК Сидельников А.П.   
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖК г. Таганрога  
в лице Иванцова Е.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ООО «Юридическое бюро «Браво» управляющей организации ООО «Маяк»  
в лице Управляющий партнер Бородачева А.А.   
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: Поставщик  
Администрация г. Таганрога №385 от 28.02.2025г.  
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

