

**Акт приемки**

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 8/2**

07.05.2025

по договору № А-164-24 от «16» апреля 2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

**Представителя подрядной организации** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1499 от 09.04.2025

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 304 569,68 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 9 304 569,68 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 8/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» специалист НКО  
в лице \_\_\_\_\_ «Фонд капитального ремонта»  
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы  
Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель  
в лице: Бузанова В.В.  
должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК,  
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:  
О rate комиссия утверждены наращениями образцы, утвержденные №46-11/1904 от 06.05.2021  
в лице: заместитель в ходе проверки работ не поступило  
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: О rate комиссия утверждены наращениями образцы,  
в лице: заместитель в ходе проверки работ не поступило  
фамилия, инициалы