

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, 3

по договору № А-148-25 от «21» мая 2025

11.12.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главный специалист ОТЗ Рыбалкин В. В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д. А. в лице: Степаненко Д. А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т. В. - приказ №1-6/1688 от 18.07.2025

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлев А. Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «ЖИЛСТРОЙ»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление №3725 от 19.12.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 965 723,20 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 13 661 135,87 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 758 761,83 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 1 545 825,50 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.
(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. 30 лет Победы, 3

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице Рыбалкин В. В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Костромина Т.В. - приказ №1-6/1688 от 18.07.2025

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству
в лице Журавлев А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Инициалы в беседе с председателем о дате комиссии. Замечаний в ходе проведения работ не поступало. От подписи отказались

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Гостановление БЗ 25 от 19.12.2024

в лице:

фамилия, инициалы

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

