

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: гор. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 51 (ремонт крыши)**

по договору № А-58-23 от «17» 07 2023 г.

*12.04.2024г*

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:**

в лице: Гл. специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОР от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации: ООО «РОСТОВСТРОЙ»**

в лице: директора Казарян Т.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: Героевой А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующей на основании выписки из приказа № 1-6/449 от 18.07.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

*прот. № 74 от 06.02.2023г*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 960 582,74 руб.,  
в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 1 960 582,74 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.


**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, 51,  
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Гл. специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Белозорова А.А. 

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:**

ООО «РОСТОВСТРОЙ»

в лице: директора Казарян Т.Р. 

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Героевой А.М. 

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы



Героева А.М.  
Инженер СК  
С-61-165703

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

кв. № 44 от 06.02.2023г

В лице:

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы