

**Некоммерческая организация
«Ростовский областной общественно полезный фонд содействия
капитальному ремонту»**

ПРИКАЗ

« 29 » августа 2025 года

№ 68-02

**«О назначении должностных лиц,
ответственных за размещение информации
в государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства»**

Во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.02.2025 № 77/пр «О внесении изменений в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», установленные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 г. № 79/пр»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Назначить должностных лиц Некоммерческой организации «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту», ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ), согласно Приложению № 1.
2. Ответственность за полноту и своевременность размещения информации в ГИС ЖКХ возложить на заместителей директора по курируемым структурным подразделениям.
3. Настоящий приказ вступает в силу с 01.09.2025.
4. Признать утратившим силу приказ от 18.11.2024 № 77/1-ОД «О назначении должностных лиц, ответственных за внесение информации в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства».
5. Начальнику сектора делопроизводства довести настоящий приказ до сведения руководителей всех структурных подразделений.
6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Д.О. Шереметьева

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

Приказом от 29.08.2025 № 68-08

Директор Шереметьева Д.О.

Информация, подлежащая размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства региональным оператором капитального ремонта, в соответствии с приказом Минстроя России от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – Система)» (Глава X) (в редакции приказа Минстроя России от 13.02.2025 № 77/пр).

№ п/п	Состав информации	Сроки и периодичность размещения информации	Ответственные лица
1.	Общая информация о региональном операторе капитального ремонта:		
1.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование, ОГРН	Не позднее 5 рабочих дней со дня государственной регистрации регионального оператора капитального ремонта в качестве юридического лица либо в течение 5 дней со дня изменения соответствующих сведений, подлежащих размещению в Системе в соответствии с пунктом 1 Главы X	Начальник сектора делопроизводства
1.2.	Адрес официального сайта регионального оператора капитального ремонта в сети «Интернет»		
1.3.	Наименование органа государственной власти, курирующего деятельность регионального оператора капитального ремонта		
1.4.	Адрес официального сайта органа государственной власти, курирующего деятельность регионального оператора капитального ремонта, в сети «Интернет»		

2.	Информация в отношении средств фондов капитального ремонта, формируемых на счете (счетах) регионального оператора капитального ремонта:		
2.1.	<i>Информация о совершенных операциях по списанию и зачислению денежных средств по каждому счету регионального оператора капитального ремонта, который открыт в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таком счете:</i>		
2.1.1.	Полное наименование кредитной организации (органов Федерального казначейства, финансовых органов субъектов Российской Федерации), в которой открыт счет регионального оператора капитального ремонта в целях формирования фонда капитального ремонта:	Не позднее 5 рабочих дней со дня открытия счета либо в течение 5 дней со дня изменений соответствующих сведений, подлежащих размещению в Системе в соответствии с пунктом 2 Главы X.	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
2.1.2.	Номер счета		
2.1.3.	Дата открытия счета		
2.1.4.	Дата закрытия счета (при наличии)		
2.1.5.	Размер остатка денежных средств на счете регионального оператора капитального ремонта	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	
2.1.6.	<i>Сведения о совершенных операциях по зачислению денежных средств (с даты открытия счета):</i>		
2.1.6.1.	Размер поступивших взносов на капитальный ремонт	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>

2.1.6.2.	Размер полученной финансовой поддержки за счет бюджетов всех уровней	Начальник отдела финансирования капитального ремонта
2.1.6.3.	Размер поступивших денежных средств в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	
2.1.6.4.	Размер привлеченных кредитных и (или) заемных средств	
2.1.6.5.	Размер прочих зачислений	
2.1.7.	Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств (с даты открытия счета):	
2.1.7.1.	Размер списанных денежных средств на оплату работ (услуг) по капитальному ремонту	Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера
2.1.7.2.	Размер списанных денежных средств в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора капитального ремонта	
2.1.7.3.	Размер списанных денежных средств со счета регионального оператора капитального ремонта на оплату кредита и (или) займа, включая уплату процентов по ним	
2.1.7.4.	Размер прочих списаний	
2.2.	Сведения об оказании региональным оператором капитального ремонта услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	
2.2.1.	Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166	Начальник отдела закупок
Не позднее 7 рабочих дней со дня заключения договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,		Начальник отдела

	Жилищного кодекса Российской Федерации (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений	
2.2.1.1	Адрес на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в сети «Интернет», на котором размещен договор строительного подряда, предусмотренный частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации		
2.2.1.2.	Год начала работ в соответствии с договором строительного подряда, предусмотренным частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации		
2.2.1.3.	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту		
2.2.1.4.	Дата подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 рабочих дней со дня подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ * Данная информация размещается Фондом в срок, не позднее 7 рабочих дней, с даты предоставления в Фонд	Начальник отдела финансирования капитального ремонта
2.2.1.5.	Стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно акту (актам) приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ (при наличии) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
2.2.1.6.	Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ согласно акту (актам) приемки результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ (при наличии)	Не позднее 7 рабочих дней со дня подписания акта приемки выполненных работ (оказанных услуг) * Данная информация размещается Фондом в срок, не позднее 7 рабочих дней, с даты предоставления в Фонд	Начальник отдела финансирования капитального ремонта

2.3.	<p>Информация о состоянии расчетов собственников помещений в многоквартирном доме с региональным оператором (по каждому жилому (нежиллому) помещению в многоквартирном доме) (информация размещается в случае, если региональный оператор капитального ремонта осуществляет представление платежных документов):</p>		Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт
2.3.1.	Начислено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
2.3.2.	Задолженность/переплата	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
2.3.3.	Поступило денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
2.3.4.	Начислено пени	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
2.3.5.	Задолженность по уплате пени	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
2.3.6.	Поступило денежных средств в счет уплаты пени	В течение 5 рабочих дней со дня получения запроса, указанного в подпункте 3.7.3.4 пункта 3 главы II состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационно-коммунального хозяйства	Начальник отдела правового обеспечения
2.3.7.	Сведения о наличии или отсутствии у собственника помещения подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт, которая образовалась за период не более чем 3 последних года		

2.4.	<p><i>Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам помещений в многоквартирном доме, по каждому жилому (нежилому) помещению в многоквартирном доме (информация размещается в случае, если региональный оператор капитального ремонта осуществляет предоставление платежных документов)</i></p>		
2.4.1.	<p>Уникальный номер лицевого счета, присвоенный собственнику помещения в многоквартирном доме региональным оператором капитального ремонта с использованием содержащего в системе идентификатора регионального оператора капитального ремонта</p>	<p>Ежемесячно, в срок, предусмотренный законодательством Российской Федерации для предоставления платежных документов для уплаты взноса на капитальный ремонт</p>	<p><i>Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт</i></p>
2.4.2.	<p>Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику помещения в многоквартирном доме (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)</p>		
2.5.	<p>Срок представления платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома</p>	<p>Не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным</p>	
2.6.	<p>Информация о модели выставления платежных документов на оплату взносов на капитальный ремонт (отдельная квитанция на оплату взносов регионального оператора капитального ремонта или лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, либо указание в единой квитанции помимо взносов на капитальный ремонт иных жилищно-коммунальных услуг)</p>		
3.	<p>Информация в отношении средств фондов капитального ремонта, формируемых на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор капитального ремонта:</p>		
3.1.	<p>Адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта</p>	<p>Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня изменения сведений о специальном счете</p>	<p><i>Начальник отдела планирования программ капитального ремонта</i></p>

	на специальном счете (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	<i>и взаимодействия с собственниками</i>
3.1.1.	Размер взноса на капитальный ремонт, уплачиваемый собственниками помещений в многоквартирном доме	<i>Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт</i>
3.1.2.	Информация о совершенных операциях по списанию и зачислению денежных средств по каждому специальному счету, который открыт в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таком счете:	
3.1.2.1.	Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
3.1.2.2.	Номер счета	
3.1.2.3.	Дата открытия счета	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня изменения сведений о специальном счете
3.1.2.4.	Дата закрытия счета (при наличии)	
3.1.2.5.	Размер остатка денежных средств на специальном счете	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом
3.1.2.6.	Сведения о начисленных взносах на капитальный ремонт в многоквартирном доме (информация размещается в случае, если такая обязанность возложена на регионального оператора капитального ремонта закононом субъекта Российской Федерации или общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме):	
3.1.2.6.1.	Размер начисленных взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме	<i>Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт</i>
3.1.2.7.	Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств со специального счета (информация размещается в случае, если такая обязанность возложена на регионального оператора капитального ремонта закононом субъекта Российской Федерации или общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме):	

3.1.2.7.1.	Размер зачисленных взносов на капитальный ремонт	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
3.1.2.7.2.	Размер зачисленных средств финансовой поддержки		<i>Начальник отдела финансирования капитального ремонта</i>
3.1.2.7.3.	Размер зачисленных денежных средств в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта		<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
3.1.2.7.4.	Размер прочих зачислений		
3.1.2.8.	<i>Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств со специального счета:</i>		
3.1.2.8.1.	Размер списанных денежных средств со специального счета на оплату работ (услуг) по капитальному ремонту	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
3.1.2.8.2.	Размер списанных денежных средств в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете		
3.1.2.8.3.	Размер списанных денежных средств со специального счета на оплату кредита и (или) займа, включая уплату процентов по ним		
3.1.2.8.4.	Прочие списания		

3.1.3.	Информация об учете фондов капитального ремонта (информация размещается в случае, если такая обязанность возложена на регионального оператора капитального ремонта субъекта Российской Федерации или общими собранием собственников помещений в многоквартирном доме):	<p>Размер начисленных взносов на капитальный ремонт по каждому помещению в многоквартирном доме</p> <p>Размер уплаченных взносов на капитальный ремонт по каждому помещению в многоквартирном доме</p> <p>Размер задолженности по уплате начисленных взносов на капитальный ремонт по каждому помещению в многоквартирном доме</p> <p>Размер уплаченных пеней в связи с неуплатой взносов по каждому помещению в многоквартирном доме</p>	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт
3.1.4.	Сведения об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	<p>3.1.4.1. Копия договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации</p> <p>3.1.4.2. Год начала выполнения работ и (или) оказания услуг в соответствии с договором строительного подряда, предусмотренным частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>	Не позднее 7 рабочих дней со дня заключения договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, или дополнительного соглашения о внесении изменений в такой договор	Начальник отдела финансирования капитального ремонта

3.1.4.3.	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3.1.5.	Сведения об исполнении договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации:		
3.1.5.1.	Копия акта (копии актов) выполненных работ (оказанных услуг)	Не позднее 7 рабочих дней со дня подписания указанного акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ	Начальник отдела финансирования капитального ремонта
3.1.5.2.	Дата подписания акта оказанных услуг и (или) выполненных работ	* Данная информация размещается Фондом в срок, не позднее 7 рабочих дней, с даты предоставления в Фонд	
3.1.5.3.	Стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ согласно акту (актам) приемки (при наличии) выполненных работ (оказанных услуг) при исполнении договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации		
3.1.5.4.	Сумма средств, перечисленных на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 рабочих дней со дня проведения оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Начальник отдела бухгалтерского учета и финансово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера
3.1.5.5.	Задолженность по оплате оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	Начальник отдела финансирования капитального ремонта

3.1.6.	Сведения о расторжении договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации:				Начальник отдела финансирования капитального ремонта
3.1.6.1.	Документ, подтверждающий расторжение договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Не позднее 7 рабочих дней со дня расторжения договора строительного подряда, предусмотренного частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие решений:		
3.1.7.					
3.1.7.1.	Дата протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня произошедших изменений информации, указанной в подпункте 3.1.7 главы X	Начальник отдела планирования программы капитального ремонта и взаимодействия с собственниками		
3.1.7.2.	Номер протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете				
3.1.7.3.	Дата вступления в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете				
3.1.7.4.	Дата, номер протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или решения органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 5 дней со дня получения сведений о протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме или решении органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта	Начальник отдела финансирования капитального ремонта		

4.	Информационные сообщения регионального оператора капитального ремонта:	
4.1.	Информация о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов регионального оператора капитального ремонта (далее - конкурс):	
4.1.1.	Извещение регионального оператора о проведении конкурса	Начальник отдела закупок
4.1.2.	Извещение об отказе от проведения конкурса	
4.1.3.	Протокол вскрытия конвертов с заявками	Не позднее 3 дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками
4.1.4.	Протокол рассмотрения заявок	Не позднее 3 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок
4.1.5.	Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором	Не позднее 3 дней со дня подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором
4.1.6.	Информация о российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса:	
4.1.6.1.	ОГРН	
4.1.6.2.	КПП	
4.1.6.3.	БИК	

4.1.7.	Договор банковского счета, заключенный с российской кредитной организацией, являющейся победителем конкурса	Не позднее 3 дней со дня заключения договора банковского счета	Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера
4.1.8.	Информация о российских кредитных организациях, уклонившихся от подписания договора банковского счета:		Начальник отдела закупок
4.1.8.1.	ОГРН		
4.1.8.2.	КПП		
4.1.8.3.	БИК		
4.2.	<i>Информационное сообщение регионального оператора капитального ремонта, избранного решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в качестве владельца специального счета, в адрес лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и собственников помещений в данном многоквартирном доме, имеющих задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт, послужившую основанием для направления уведомления органа государственного жилищного надзора, предусмотренного частью 8 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, о необходимости погашения задолженности (далее - информационное сообщение)</i>		
4.2.1.	Адрес многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	Не позднее 3 дней со дня направления информационного сообщения	Начальник отдела учета взносов на капитальный ремонт
4.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование или фамилия, имя и отчество (при наличии) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом		
4.2.3.	Дата направления информационного сообщения (в случае направления без использования системы)		

4.3.	<p>Уведомление в адрес собственников помещений в многоквартирном доме о необходимости принятия решения о выборе иной российской кредитной организации для открытия специального счета в случае, если российская кредитная организация, в которой открыт специальный счет, перестает соответствовать требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - уведомление о выборе иной российской кредитной организации)</p>		
4.3.1.	<p>Адрес многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)</p>	<p>Не позднее 5 дней со дня доставки собственникам помещений в многоквартирном доме уведомления о выборе иной российской кредитной организации</p>	<p>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</p>
4.3.2.	<p>Дата направления уведомления о выборе иной российской кредитной организации (в случае направления без использования системы)</p>		<p>работы – заместитель главного бухгалтера</p>
4.4.	<p>Уведомление в адрес собственников помещений в многоквартирном доме и органов государственного жилищного надзора об открытии специального счета в кредитной организации, определенной региональным оператором капитального ремонта как владельцем специального счета в случаях, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации в установленный срок, а также в случае неподлучения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, связанного в связи с необходимостью принятия решения о выборе иной российской кредитной организации (далее - уведомление об открытии счета)</p>		
4.4.1.	<p>Адрес многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)</p>	<p>Не позднее 3 дней со дня направления уведомления об открытии счета</p>	<p>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</p>
4.4.2.	<p>Дата направления уведомления об открытии счета (в случае направления без использования системы)</p>		<p>главного бухгалтера</p>

**Некоммерческая организация
«Ростовский областной общественно полезный фонд содействия
капитальному ремонту»**

ПРИКАЗ

« 01 » 10 2025 года

№ 80-02

**«О внесении изменений в приказ от 29.08.2025
№ 68-ОД «О назначении должностных лиц,
ответственных за размещение информации
в государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства»**

Во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.02.2025 № 77/пр «О внесении изменений в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», установленные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 г. № 79/пр»,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Приложение № 1 к приказу от 29.08.2025 № 68-ОД «О назначении должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01.10.2025.
3. Начальнику сектора делопроизводства довести настоящий приказ до сведения начальника отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместителя главного бухгалтера и начальника отдела планирования программы капитального ремонта и взаимодействия с собственниками.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Д.О. Шереметьева

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

Приказом от 01.10.2025 № 8007

Директор Шереметьева Д.О.



Изменения, которые вносятся в Приложение № 1 к приказу от 29.08.2025 № 68-ОД «О назначении должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – Система)».

1. Подпункты 3.1.2.1 – 3.1.2.5 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Состав информации	Сроки и периодичность размещения информации	Ответственные лица
3.1.2.	<i>Информация о совершенных операциях по списанию и зачислению денежных средств по каждому специальному счету, который открыт в целях формирования фонда капитального ремонта</i>	<i>Сроки и периодичность размещения информации</i>	<i>Ответственные лица</i>
3.1.2.1.	Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня изменения сведений о специальном счете * Данная информация размещается Фондом в Системе в течение 5 дней со дня вступления в законную силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, с одновременным размещением в Системе такого решения (протокола общего собрания собственников)	<i>Начальник отдела планирования программы капитального ремонта и взаимодействия с собственниками</i> <i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера (в части предоставления информации, а именно: - Информация об открытии специального счета и его реквизитах при изменении способа формирования</i>
3.1.2.2.	Номер счета		
3.1.2.3.	Дата открытия счета		
3.1.2.4.	Дата закрытия счета (при наличии)		

фонда капитального ремонта, принятого общими собраниями собственников помещений в МКД, представляется отделом бухгалтерского учета и планово-экономической работы (далее – Отдел бухучета) в отдел планирования программы капитального ремонта и взаимодействия с собственниками (далее – Отдел планирования) в течение 2 дней с даты открытия специального счета. В данном случае специальный счет должен быть открыт непосредственно перед вступлением в законную силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, принятого общими собраниями собственников помещений в МКД;

- Информация об открытии специального счета и его реквизитах при смене владельца специального счета представляется Отделом бухучета в Отдел планирования в течение 2 дней с даты открытия специального счета.

3.1.2.5.	Размер остатка денежных средств на специальном счете	Ежеквартально, не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом	<i>Начальник отдела бухгалтерского учета и планово-экономической работы – заместитель главного бухгалтера</i>
----------	--	--	---

2. Подпункты 3.1.7.1 – 3.1.7.3 изложить в следующей редакции:

3.1.7.	<i>Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие решений:</i>		
3.1.7.1.	Дата протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня произошедших изменений информации, указанной в подпункте 3.1.7 пункта 3 главы X * Данная информация размещается Фондом в Системе в течение 5 дней со дня вступления в законную силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме	<i>Начальник отдела планирования программы капитального ремонта и взаимодействия с собственниками</i>
3.1.7.2.	Номер протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете		
3.1.7.3.	Дата вступления в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете		

Все остальные положения Приложения № 1 к приказу от 29.08.2025 № 68-ОД «О назначении должностных лиц, ответственных за размещение информации в государственной информационно-коммунальной системе жилищно-коммунального хозяйства» оставить без изменений.